



Mietvereinbarung
für den Gemeinschaftsraum im GEWAGT-Haus

Zwischen

Gewagt e.V., Richard-Breitenfeld-Straße 15, 60438 Frankfurt/Main

**und dem Mieter/Institution
vertreten durch:**

Der Mieter mietet am/vom

den Gemeinschaftsraum im EG der Richard-Breitenfeld-Straße 15 inkl. barrierefreier Toilette.

für Veranstaltung: _____

- mit Bestuhlung für ____ Personen
- mit ____ Tischen
- mit Küchenbenutzung

Beginn der Veranstaltung:

Datum

Uhrzeit

Ende der Veranstaltung

Datum

Uhrzeit

Beginn der **Aufbauarbeiten**

Datum

Uhrzeit

Ende der **Abbauarbeiten**

Datum

Uhrzeit

Die Kautions beträgt: 100 Euro

Kosten:
Die Benutzungskosten betragen pro Veranstaltung

Gewerblich	130 € ganztags; 65 € halbtags
Privat	80 € ganztags, 40 € halbtags
Vereine	60 €
BewohnerInnen	20 €
Zuzügl. Pauschale f. Küchenbenutzung	25 €
Endreinigung	10 €

Stundensätze

Für Kurse, Seminare:

Gewerblich:	30 €
Vereine und Privat:	20 €

Beim Abschluss einer Mietvereinbarung sind die Kautions und die Mietkosten im Voraus zu bezahlen. Bei kurzfristigen Absagen (ab 10 Tage vorher) werden 30 € als Kostenersatz einbehalten.

Zahlungsmodalitäten und Bankverbindung

Den Betrag in Höhe von _____ €

Bitte bis zum _____ auf folgendes Konto überweisen:

Sparda Bank Hessen e.G

Konto: GEWAGT e.V.

BIC: GENODEF1S12

IBAN: DE08 5009 0500 0003 8670 74

Barzahlung ist ebenfalls möglich.

Der Mieter ist verantwortlich dafür, dass

- die Notausgänge sichtbar und erreichbar sind.
- Lärmbelästigungen der Anwohner/innen ausgeschlossen werden; ab 22.00 Uhr die Fenster geschlossen bleiben und Zimmerlautstärke eingehalten wird.
- nach der Veranstaltung die benutzten Räume besenrein zurückgegeben werden bzw. bei groben Verschmutzungen auch feucht durchgewischt werden.
- der Abfall ordnungsgemäß entsorgt wird.
- Bilder, die abgehängt wurden, an gleicher Stelle wieder aufgehängt werden.

Der Raum ist so zurückzugeben wie er übergeben wurde.

Parken

Diese Regelung bitte unbedingt einhalten!

Die Richard-Breitenfeld-Straße ist eine verkehrsberuhigte Zone – nur Anwohner mit eigenen oder angemieteten Parkflächen dürfen dort parken.

Bitte Parkplätze in der Umgebung, wie z.B. in der Altenhöfer Allee, aufsuchen. Am Veranstaltungstag kann das Eingangstor an der Altenhöfer Allee benutzt werden.

WLAN steht kostenlos zur Verfügung.

Wir weisen darauf hin, dass das Rauchen in den Räumen untersagt ist. Die "Regeln des Miteinanders" gelten im GEWAGT-Haus.

Dem Mieter ist bekannt, dass er durch die Anmietung des Raumes die volle Haftung übernimmt.

Die Brandschutztechnischen Auflagen (siehe unten) sind einzuhalten.

Nach der Veranstaltung ist die Küche sowie benutztes Geschirr bzw. Inventar gründlich zu reinigen. Weiterhin sind alle Räume sauber zu hinterlassen.

Bei unzureichender Reinigung stellt GEWAGT e.V. zusätzlich die notwendigen Reinigungsarbeiten dem Mieter in Rechnung bzw. behält sich vor, die Kautions einzubehalten.

Brandschutzauflagen

Die Mieter verpflichten sich:

- alle Notausgänge sind offen und frei zu halten sowie diese nicht durch Einbauten oder Dekorationen und sonstige Gegenstände unbrauchbar zu machen
- die Rettungs- und Fluchtwege freizuhalten
- alle brandschutztechnischen Einrichtungen wie z.B. Handfeuerlöcher und Rauchmelder frei und zugänglich zu halten
- die Zufahrten und die Aufstell- bzw. Bewegungsflächen für die Feuerwehr und sonstige Rettungsfahrzeuge ständig frei zu halten
- nur "schwer entflammbar" Dekorationen anzubringen/zu verwenden.

Bei Nichteinhaltung der brandschutztechnischen Auflagen und der sich daraus ergebenden Ansprüche jeglicher Art haftet der Mieter.

Frankfurt, den _____

Frankfurt, den _____

GEWAGT e.V.

Name des Mieters, Unterschrift

Name des/der Beauftragten, Unterschrift